

NEUBAU WOHNANLAGE SCHWERIN



Bauvorhaben	Neubau Wohnanlage 2 Leonhard- Frank- Straße 43-47
Bauherr	Schweriner Wohnungsbaugenossenschaft (SWG)
Architekt	STADT + HAUS Architekturbüro, Wismar
Leistungen unseres Büros	Tragwerksplanung Bauphysik
Fertigstellung	2016



Statisch-konstruktive Baubeschreibung

Das viergeschossige Mehrfamilienhaus ist gekennzeichnet durch die einseitige Bodenanschüttung. Das Erdgeschoss beinhaltet eine Tiefgarage sowie die Abstellräume der Nutzer. Der Nutzbereich kann ebenerdig von vorn betreten werden. Die Tiefgarage befindet sich im Bereich der Erdanschüttung. Da die lastabtragenden Wände der Normalgeschosse, aufgrund der Stellplatzgestaltung der Garage, nicht überall auf tragende Wände oder Stützen im Erdgeschosse stehen können, ist ein System aus Unterzügen und Deckenverstärkungen notwendig. Das Gebäude wurde flach gegründet.

